



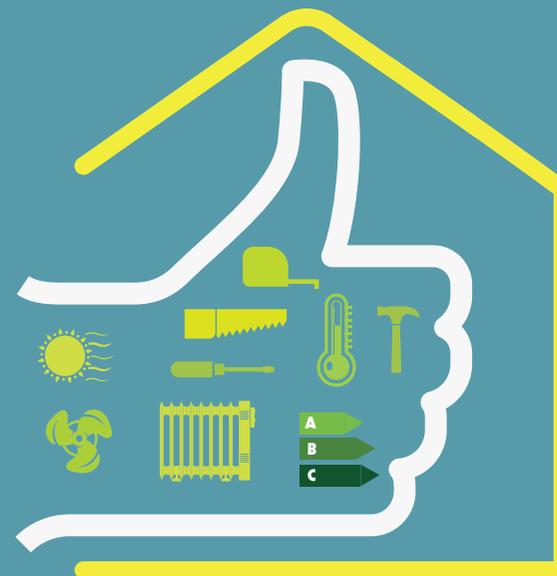
## MON PLAN RÉNOV' : À QUI S'ADRESSER ?

Prenez rendez-vous  
avec un conseiller  
au 01 64 98 11 79  
ou sur [www.melunvaldeseine.fr](http://www.melunvaldeseine.fr)



# Vous êtes propriétaires ? Réduisez vos factures d'énergie !

## L'Agglo déploie le dispositif France Rénov' sur ses 20 communes



Plus d'infos au 01 64 98 11 79  
ou sur [melunvaldeseine.fr](http://melunvaldeseine.fr)

Agglomelunvaldeseine



avec



avec





## MON PLAN RÉNOV' : FACILITER, ACCOMPAGNER ET INFORMER SUR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

**MON PLAN RÉNOV'** est le dispositif de conseils et d'aides financières mis en place par la Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine pour la rénovation énergétique des logements sur les 20 communes de son territoire\*. L'Espace Conseil FRANCE RÉNOV' vous permet de bénéficier d'un accompagnement objectif et gratuit.

### MON PLAN RÉNOV', POUR QUI ?



- **Pour tous les propriétaires** qui occupent ou louent leur logement (sans condition de ressources)
- **Les copropriétés** (syndicat de copropriétaire)

### MON PLAN RÉNOV', POURQUOI FAIRE ?



Les conseillers FRANCE RÉNOV' sont à votre disposition pour :

- **Vous accompagner** de manière indépendante et gratuite
- **Identifier les solutions techniques** les plus appropriées au regard de votre budget
- **Identifier les aides financières** en fonction de votre projet



## MON PLAN RÉNOV' : UN COUP DE POUCE FINANCIER POUR VOS TRAVAUX

Dans le cadre de ses politiques de l'Habitat et de la Transition Ecologique, l'Agglo fait le choix de soutenir financièrement les projets de rénovation thermique les plus ambitieux (gain énergétique >35 %).

### POUR UN PROPRIÉTAIRE QUI OCCUPE SON LOGEMENT



Vous êtes éligible aux aides « Ma prime rénov' sénérilité » de l'Anah, l'Agglo vous apporte un complément de subvention pouvant aller jusqu'à 3 000 €. Ce dispositif est mobilisable sous condition de ressources.

### POUR UN PROPRIÉTAIRE QUI LOUE SON LOGEMENT



Votre copropriété bénéficie de l'aide « Ma prime rénov' copropriété » de l'Anah, l'Agglo apporte un complément de subvention de 1 000 € par logement.

**RECOMMANDATION :** ne commencez pas les travaux avant le dépôt des demandes de subvention !

### TÉMOIGNAGE

À Dammarie-lès-Lys, plusieurs foyers ont franchi le pas en faisant appel à **Mon Plan Rénov'**. C'est le cas de Céline D. et de son mari. Soucieux de réaliser des économies d'énergie, ils ont décidé, en 2021, de rénover thermiquement leur maison de 134 m<sup>2</sup>.



**Prix des travaux**  
36 138 €



**Montant des aides financières**  
22 083 €  
Subvention ANAH - 19 583 €  
Subvention CAMVS - 2 500 €



**Reste à payer**  
14 055 €



**Gain de 2 étiquettes**



**Facture d'énergie réduite de 57 %**

\* Boissettes, Boissise-la-Bertrand, Boissise-le-Roi, Dammarie-lès-Lys, La Rochette, Le Mée-sur-Seine, Limoges-Fourches, Lissy, Livry-sur-Seine, Maincy, Melun, Montereau-sur-le-Jard, Pringy, Rubelles, Saint-Fargeau-Ponthierry, Saint-Germain-Laxis, Seine-Port, Vaux-le-Pénil, Villiers-en-Bière, Voisenon